

MM Udlejning / TEBAC ApS - Brejning Søndergade 45 – 7080 Børkop

Tlf.: 29 89 94 64 – CVR nr.: 12600496

Lejebetingelser & Forsikring

LEJEMÅLETS VARIGHED OG BEREGNING.

Lejemålet begynder fra og med den dag det lejede forlader udlejers plads, til og med den dag, det lejede materiel afmeldes eller afleveres på udlejers plads. Den daglige leje beregnes for hele lejeperioden, uanset om det lejede benyttes eller ej.

Der regnes med 7 dages arbejdsuge à 8 timer, medmindre andet aftales og det lejede skal være leveret tilbage/afmeldt inden kl 08.00 hvis der ikke skal ske beregning, for den pågældende dag.

Anvendes det lejede på lørdage, søn- og helligdage, regnes disse som lejedage.

Lejer er forpligtiget til at reklamere den første lejedag i tilfælde af fejl og mangler ved det lejede. Efterfølgende reklamationer har således ingen retsvirkning.

LEVERING OG TRANSPORT.

Lejer afholder alle udgifter til det lejedes transport fra og til udlejers plads, med mindre det er aftalt, lejer selv henter/bringer det lejede. Udlejer er berettiget til at afkræve lejer legitimation.

Lejer afholder alle udgifter til punktering, el tilslutning, brændstof mv., idet lejen ikke inkluderer nogen form for driftsudgifter. Lejer er forpligtet til at anvende den type brændstof og olie som oplyses af udlejer.

VEDLIGEHOLDELSE OG AFLEVERING.

Det lejede skal afleveres rengjort og i samme stand som ved modtagelsen.

Efter det lejedes aflevering på udlejers plads foretages eftersyn.

Udlejer har ejendomsretten til det lejede og lejer er ikke berettiget til at sælge, pantsætte eller foretage andre tilsvarende dispositioner over det lejede, ligesom lejer ikke er berettiget til at overlade eller udleje det lejede til tredjemand uden udlejers skriftlige samtykke.

RISIKO OG ANSVAR.

Lejer bærer enhver risiko for det lejede og dets betjening, såvel i forhold til udlejer som i forhold til tredjemand. Bortkommer eller bliver det lejede helt eller delvist ødelagt, uanset af hvilken årsag, er lejer forpligtet til at erstatte det lejede til dagspris.

FORSIKRINGSBETINGELSER.

Forsikringstager: TEBAC ApS – Brejning Søndergade – 7080 Børkop

Dækning: Brand, tyveri, hærværk og vandskade på udlejningsmateriel, udlejet i Danmark. Anvendes udstyret i udlandet, er det for lejers egen risiko.

Betingelser: Lejer er ved tyveri af det lejede, hærværk eller lignende skade, forpligtet til både at give meddelelse herom til udlejer, og at anmelde det til det stedlige politi, indenfor 24 timer efter at skaden er opstået eller konstateret. Lejemålet ophører ikke før den af politiet udleverede kvittering for anmeldelse, er afleveret til udlejer.

Undtagelser: Skader som opstår ved fortsæt eller grov uagtsomhed udvist af lejer eller skade der forvoldes under indflydelse af beruselse, narkotika og lignende.

Udlejer påtager sig ikke noget ansvar for eventuelle tab, opstået for lejer i forbindelse med anvendelsen og eller nedbrud af det lejede, herunder ansvar for driftstab, avancetab, tidstab eller lignende.

Selvrisiko:

Maskinens listepriis:	Selvrisiko:
Kr. 1 – 10.000	35% af maskinens listepriis
Kr. 10.001 – 20.000	Kr. 5.000
Kr. 20.001 – 75.000	Kr. 10.000

Kr. 75.001 – 200.000	Kr. 15.000
Kr. 200.001 – 400.000	Kr. 20.000
Kr. 400.001 – 600.000	Kr. 25.000
Kr. 600.001 -	Kr. 30.000

MISLIGHOLDELSE.

Lejeren er ansvarlig for forskriftsmæssig og lovmæssig anvendelse af det lejede. Det lejede må kun anvendes til det formål, og den belastning, der fremgår af betjeningsvejledningen. Eventuelle skader som følge af overlast, forkert anvendelse, behandling eller manglende rengøring, betales af lejer.

Lejer må ikke ændre på eller ombygge det lejede og må under ingen omstændigheder give tilladelse til, at personale, tredjemand eller andre personer under 18 år gives adgang til at benytte, prøve eller på anden måde, have kontakt med det lejede.

Det lejede må ikke installeres eller anbringes på en sådan måde, at det kan henføres til tilbehør til fast ejendom og dermed blive omfattet af panterettigheder.

Udlejer er til enhver tid berettiget til, uden forudgående varsel, at forlange en besigtigelse af det lejede.

VÆRNETING.

I tilfælde af lejers misligholdelse af lejekontrakten, er udlejer uden varsel berettiget til på egen hånd at tage det udlejede tilbage for lejeres regning, ophæve lejekontrakten og kræve erstatning. Nægter lejer at udlevere det lejede, vil tilbagetagelse ske ved umiddelbar fagedforretning efter retsplejelovens regler.

For lejeaftalen er dansk ret gældende og enhver tvist mellem udlejer og lejer afgøres ved udlejers værneting, Retten i Kolding.

ERSTATNINGSANSVAR.

Er reparation nødvendig og overstiger selvriskoen omkostningerne forbundet med reparationen, betaler lejer for reparation efter regning. Lejeren betaler leje for den tid, der medgår til reparation og rengøring.

TILBUD og PRISER.

Alle prisoplysninger, overslag, tilbud er maksimalt gældende i tre uger og afgives altid med forbehold for mellemløje. Priserne er excl. moms og forsikring.

Lejepriserne fremgår på www.mmudlejning.dk

FAKTURERING og BETALINGSBETINGELSER.

Udlejer slutfakturerer ved lejemålets afslutning. Udlejers standard betalingsfrist er 8 dage netto og afvigelse herfra, kan kun ske efter aftale med bogholderiet. Ved overskridelse af forfaldsdato samt i tilfælde af lejers betalingsstandsning/konkurs, er udlejer berettiget til at modtage det fulde bruttobeløb. Såfremt en betaling for et lejemål ikke er sket rettidigt, er udlejer – uden at dette pådrager ham noget erstatningsansvar – berettiget til at tilbageholde alle yderligere lejemål til lejer.

Udlejer er berettiget til at opkræve depositum i forbindelse med lejeaftalens indgåelse.